

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Pazinu

St-174/18

Stečajna masa iza NHR GRUPA d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 47484893327

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.09.2019. DO  
13.12.2019.**

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, stečajni upravitelj je uputio zahtjev javnom bilježniku da pozove protivnika osiguranja, brisano društvo NAUTICA HOTELI d.o.o. - u stečaju, vezano za Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretninama od dana 04.09.2008., a sve radi pribavljanja potvrde o punopravnom vlasništvu u smislu čl. 177. st. 7. i st. 8. OZ/08.

Iz očitovanja javnog bilježnika proizlazi da stečajni dužnik kao fiducijarni vjerovnik, ne može raspolagati nekretninom u sklopu ovog stečajnog postupka, obzirom da je stvarni vlasnik nekretnine brisano društvo NAUTICA HOTELI d.o.o. - u stečaju, OIB: 12702636394.

Stečajni upravitelj može jedino obavijestiti Trgovački sud u Zagrebu koji je donio Rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad brisanim društvom NAUTICA HOTELI d.o.o. - u stečaju, da iza brisanog društva postoji stečajna masa u vidu dolje navedene nekretnine, te predložiti provođenje nastavka stečajnog postupka nad stečajnom masom iza NAUTICA HOTELI d.o.o. - u stečaju, u kojem bi slučaju Stečajna masa iza NHR GRUPA d.o.o. – u stečaju u tom postupku sudjelovala kao razlučni vjerovnik.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

**1. NEKRETNINE**

Stečajni dužnik fiducijarni je vlasnik nekretnine, i to:

- zkčbr. 1025/1, oznake zemljišta LIVADA LANIŠTE, ukupne površine 3772 m2, ZK uložak 50143, K.O. Blato novo, upisana kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Stečajni upravitelj podnijeti će prijedlog Trgovačkom sudu u Zagrebu za provedbom nastavka stečajnog postupka nad stečajnom masom iza NAUTICA HOTELI d.o.o. - u stečaju te u istom prijedlogu obavijestiti sud o fiducijarnom vlasništvu temeljem kojeg stečajna masa iza NHR GRUPA d.o.o. – u stečaju može sudjelovati u tom postupku kao razlučni vjerovnik.

Mjesto i datum

Zagreb, 13.12.2019.

Stečajni upravitelj

Ivan Gjurašić, dipl. iur.